

GMINA ŁUKÓW
21-400 Łuków, ul. Świderska 12
Kregos 711582440, NIP 8251997986

Łuków, dnia 10.03.2026 r.

Znak postępowania: **PI.271.1.2.2026**

- do wszystkich Wykonawców -

dotyczy: postępowania prowadzonego w trybie podstawowym na zadanie inwestycyjne pn.:
„Poprawa efektywności energetycznej szkół na terenie Gminy Łuków”.

INFORMACJA O WYBORZE OFERTY NAJKORZYSTNIEJSZEJ

Zamawiający: Gmina Łuków, ul. Świderska 12, 21-400 Łuków, działając na podstawie art. 253 ust. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1320), – dalej „ustawa Pzp” **informuje równocześnie Wykonawców, którzy złożyli oferty, że dokonano wyboru oferty najkorzystniejszej ww. postępowaniu.**

Część 1 przedmiotu zamówienia.

Najkorzystniejszą ofertą w części 1 zamówienia: **Termomodernizacja budynku Szkoły Podstawowej w Aleksandrowie**, pod względem kryteriów podanych w 17 SWZ została **oferta Nr 5** złożona przez **Ireneusz Przeździak "IRPOL", "POLDOM", ul. Trzaskoniec 34, 21-400 Łuków** z ceną ofertową: **1 800 000,00 złotych brutto** oraz długością okresu gwarancji na roboty budowlane oraz użyte materiały: **60 miesięcy od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego.**

Uzasadnione wyboru najkorzystniejszej oferty:

Wybrany Wykonawca nie podlega wykluczeniu, jego oferta nie podlega odrzuceniu na podstawie art. 226 ust 1 ustawy Pzp, Wykonawca spełnił warunki udziału opisane w rozdziale 6, pkt. 6.1.4 SWZ oraz jego oferta przedstawia najniższą cenę i inne kryteria określone w SWZ - „Cena” – 60 pkt., „Długość okresu gwarancji na roboty budowlane oraz użyte materiały” - 40 pkt., razem - 100 pkt.

Ponadto, działając w oparciu o art. 253 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy Pzp, **Zamawiający informuje:**
1) o Wykonawcach, którzy złożyli oferty, a także punktację przyznaną ofertom w każdym kryterium oceny ofert i łączną punktację:

Numer oferty	Nazwy albo imiona i nazwiska oraz siedziby albo miejsca zamieszkania, Wykonawców	Liczba punktów w kryterium „Cena”	Liczba punktów w kryterium „Długość okresu gwarancji na roboty budowlane oraz użyte materiały”	Łączna punktacja przyznana ofercie
1	INVEST - CIOŁEK JAROSŁAW Stara Wróblina 18, 21-421 Tuchowicz	55,86 pkt	40,00 pkt	95,86 pkt

2	PK Technologie sp. z o.o. ul. Tokarska 3, 26-600 Radom	45,03 pkt	40,00 pkt	85,03 pkt
3	Usługi Budowlane Zbysław Burdach ul. Pogodna 3, 21-400 Łuków	40,37 pkt	40,00 pkt	80,37 pkt
4	F.P.H. RAMAR Gajowy Rafał ul. Łapiguz 100d, 21-400 Łuków	brak oferty		
5	Ireneusz Przeździak "IRPOL", "POLDOM" ul. Trzaskoniec 34, 21-400 Łuków	60,00 pkt	40,00 pkt	100,00 pkt
6	FARM-SYSTEM Sławomir Niedźwiedz Jezioro 36A, 21-400 Łuków	45,21 pkt	40,00 pkt	85,21 pkt
7	KAMBUD Izabela Mielewczyk ul. Kocborowska 7-9, 83-200 Starogard Gdański	45,96 pkt	40,00 pkt	85,96 pkt
8	USŁUGI-REMONTOWO-BUDOWLANE Marcin Jakimowicz Gołaszyn 56C, 21-400 Łuków	59,02 pkt	40,00 pkt	99,02 pkt
9	USŁUGI REMONTOWO-BUDOWLANE Andrzej Chmura ul. Świętochowskiego 3 B, 21-400 Łuków	41,82 pkt	40,00 pkt	81,82 pkt
10	GENNER Sp. z o.o. ul. Grudniowa 44, 26-600 Radom	43,99 pkt	40,00 pkt	83,99 pkt
11	Mon-Plast Przemysław Dybciak Firma Usługowo Handlowa Sięciaszka Trzecia 11, 21-400 Łuków	54,82 pkt	40,00 pkt	94,99 pkt
12	MEG DOMY Sp. z o.o. ul. 1-Maja 191, 25-646 Kielce	45,58 pkt	40,00 pkt	85,82 pkt
13	AZEnergia Damian Dobrowolski ul. Farfak 17, 21-400 Łuków	42,82 pkt	40,00 pkt	82,58 pkt
14	PJM INVESTMENT Sp. z o.o. ul. Wincentego Witosa 66D, 25-561 Kielce	36,11 pkt	40,00 pkt	76,11 pkt

2) **o ofertach odrzuconych:** odrzucono 0 ofert.

Część 2 przedmiotu zamówienia.

Najkorzystniejszą ofertą w części 2 zamówienia: **Termomodernizacja budynku Zespołu Szkół w Dąbiu**, pod względem kryteriów podanych w 17 SWZ została oferta Nr 8 złożona przez **USŁUGI-REMONTOWO-BUDOWLANE Marcin Jakimowicz, Gołaszyn 56C, 21-400 Łuków** z ceną ofertową: **1 650 000,00 złotych brutto** oraz długością okresu gwarancji na roboty budowlane oraz użyte materiały: **60 miesięcy od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego.**

Uzasadnione wyboru najkorzystniejszej oferty:

Wybrany Wykonawca nie podlega wykluczeniu, jego oferta nie podlega odrzuceniu na podstawie art. 226 ust 1 ustawy Pzp, Wykonawca spełnił warunki udziału opisane w rozdziale 6, pkt. 6.1.4 SWZ oraz jego oferta przedstawia najniższą cenę i inne kryteria określone w SWZ - „Cena” – 60 pkt., „Długość okresu gwarancji na roboty budowlane oraz użyte materiały” - 40 pkt., razem - 100 pkt.

Ponadto, działając w oparciu o art. 253 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy Pzp, **Zamawiający informuje:**

- 1) o Wykonawcach, którzy złożyli oferty, a także punktację przyznaną ofertom w każdym kryterium oceny ofert i łączną punktację:

Numer oferty	Nazwy albo imiona i nazwiska oraz siedziby albo miejsca zamieszkania, Wykonawców	Liczba punktów w kryterium „Cena”	Liczba punktów w kryterium „Długość okresu gwarancji na roboty budowlane oraz użyte materiały”	Łączna punktacja przyznana ofercie
1	INVEST - CIOŁEK JAROSŁAW Stara Wróblina 18, 21-421 Tuchowicz	58,97 pkt	40,00 pkt	98,97 pkt
2	PK Technologie sp. z o.o. ul. Tokarska 3, 26-600 Radom	47,60 pkt	40,00 pkt	87,60 pkt
3	Usługi Budowlane Zbysław Burdach ul. Pogodna 3, 21-400 Łuków	38,63 pkt	40,00 pkt	78,63 pkt
4	F.P.H. RAMAR Gajowy Rafał ul. Łapiguz 100d, 21-400 Łuków	49,98 pkt	40,00 pkt	89,98 pkt
5	Ireneusz Przeździak "IRPOL", "POLDOM" ul. Trzaskoniec 34, 21-400 Łuków	56,57 pkt	40,00 pkt	96,57 pkt
6	FARM-SYSTEM Sławomir Niedźwiedź Jezioro 36A, 21-400 Łuków	brak oferty		
7	KAMBUD Izabela Mielewczyk ul. Kocborowska 7-9, 83-200 Starogard Gdański	33,00 pkt	40,00 pkt	73,00 pkt
8	USŁUGI-REMONTOWO-BUDOWLANE Marcin Jakimowicz Gołaszyn 56C, 21-400 Łuków	60,00 pkt	40,00 pkt	100,00 pkt
9	USŁUGI REMONTOWO-BUDOWLANE Andrzej Chmura ul. Świętochowskiego 3 B, 21-400 Łuków	45,85 pkt	40,00 pkt	95,85 pkt
10	GENNER Sp. z o.o. ul. Grudniowa 44, 26-600 Radom	47,22 pkt	40,00 pkt	87,22 pkt
11	Mon-Plast Przemysław Dybciak Firma Usługowo Handlowa Sięciaszka Trzecia 11, 21-400 Łuków	53,80 pkt	40,00 pkt	93,80 pkt
12	MEG DOMY Sp. z o.o. ul. 1-Maja 191, 25-646 Kielce	47,14 pkt	40,00 pkt	87,14 pkt
13	AZEnergia Damian Dobrowolski ul. Farfak 17, 21-400 Łuków	47,76 pkt	40,00 pkt	87,76 pkt
14	PJM INVESTMENT Sp. z o.o. ul. Wincentego Witosa 66D, 25-561 Kielce	38,28 pkt	40,00 pkt	78,28 pkt

- 2) o ofertach odrzuconych: odrzucono 0 ofert.

Część 3 przedmiotu zamówienia.

Najkorzystniejszą ofertą w części 3 zamówienia: **Termomodernizacja budynku Zespołu Szkół w Gołąbkach**, pod względem kryteriów podanych w 17 SWZ została oferta Nr 8 złożona przez **USŁUGI-REMONTOWO-BUDOWLANE Marcin Jakimowicz, Gołaszyn 56C, 21-400 Łuków** z ceną ofertową: **2 340 000,00 złotych brutto** oraz długością okresu gwarancji na roboty budowlane oraz użyte materiały: **60 miesięcy od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego.**

Uzasadnione wyboru najkorzystniejszej oferty:

Wybrany Wykonawca nie podlega wykluczeniu, jego oferta nie podlega odrzuceniu na podstawie art. 226 ust 1 ustawy Pzp, Wykonawca spełnił warunki udziału opisane w rozdziale 6, pkt. 6.1.4 SWZ oraz jego oferta przedstawia najniższą cenę i inne kryteria określone w SWZ - „Cena” - 60 pkt., „Długość okresu gwarancji na roboty budowlane oraz użyte materiały” - 40 pkt., razem - 100 pkt.

Ponadto, działając w oparciu o art. 253 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy Pzp, **Zamawiający informuje:**

1) o Wykonawcach, którzy złożyli oferty, a także punktację przyznaną ofertom w każdym kryterium oceny ofert i łączną punktację:

Numer oferty	Nazwy albo imiona i nazwiska oraz siedziby albo miejsca zamieszkania, Wykonawców	Liczba punktów w kryterium „Cena”	Liczba punktów w kryterium „Długość okresu gwarancji na roboty budowlane oraz użyte materiały”	Łączna punktacja przyznana ofercie
1	INVEST - CIOŁEK JAROSŁAW Stara Wróblina 18, 21-421 Tuchowicz	58,51 pkt	40,00 pkt	98,51 pkt
2	PK Technologie sp. z o.o. ul. Tokarska 3, 26-600 Radom	46,71 pkt	40,00 pkt	86,71 pkt
3	Usługi Budowlane Zbysław Burdach ul. Pogodna 3, 21-400 Łuków	44,37 pkt	40,00 pkt	84,37 pkt
4	F.P.H. RAMAR Gajowy Rafał ul. Łapiguz 100d, 21-400 Łuków	brak oferty		
5	Ireneusz Przeździak "IRPOL", "POLDOM" ul. Trzaskoniec 34, 21-400 Łuków	58,99 pkt	40,00 pkt	98,99 pkt
6	FARM-SYSTEM Sławomir Niedźwiedź Jezioro 36A, 21-400 Łuków	47,13 pkt	40,00 pkt	87,13 pkt
7	KAMBUD Izabela Mielewczyk ul. Kochorowska 7-9, 83-200 Starogard Gdański	43,88 pkt	40,00 pkt	83,88 pkt
8	USŁUGI-REMONTOWO-BUDOWLANE Marcin Jakimowicz Gołaszyn 56C, 21-400 Łuków	60,00 pkt	40,00 pkt	100,00 pkt
9	USŁUGI REMONTOWO-BUDOWLANE Andrzej Chmura ul. Świętochowskiego 3 B, 21-400 Łuków	47,62 pkt	40,00 pkt	87,62 pkt
10	GENNER Sp. z o.o. ul. Grudniowa 44, 26-600 Radom	46,45 pkt	40,00 pkt	86,45 pkt
11	Mon-Plast Przemysław Dybciak Firma Usługowo Handlowa Sięciaszka Trzecia 11, 21-400 Łuków	56,39 pkt	40,00 pkt	96,39 pkt
12	MEG DOMY Sp. z o.o. ul. 1-Maja 191, 25-646 Kielce	48,97 pkt	40,00 pkt	88,97 pkt
13	AZEnergia Damian Dobrowolski ul. Farfak 17, 21-400 Łuków	51,55 pkt	40,00 pkt	91,55 pkt
14	PJM INVESTMENT Sp. z o.o. ul. Wincentego Witosa 66D, 25-561 Kielce	37,61 pkt	40,00 pkt	77,61 pkt

2) o ofertach odrzuconych: odrzucono 0 ofert.

Część 4 przedmiotu zamówienia.

Najkorzystniejszą ofertą w części 4 zamówienia: **Termomodernizacja budynku Zespołu Szkół w Strzyżewie**, pod względem kryteriów podanych w 17 SWZ została **oferta Nr 1** złożona przez **INVEST - CIOŁEK JAROSŁAW, Stara Wróblina 18, 21-421 Tuchowicz** z ceną ofertową: **2 488 290,00 złotych brutto** oraz długością okresu gwarancji na roboty budowlane oraz użyte materiały: **60 miesięcy od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego.**

Uzasadnione wyboru najkorzystniejszej oferty:

Wybrany Wykonawca nie podlega wykluczeniu, jego oferta nie podlega odrzuceniu na podstawie art. 226 ust 1 ustawy Pzp, Wykonawca spełnił warunki udziału opisane w rozdziale 6, pkt. 6.1.4 SWZ oraz jego oferta przedstawia najniższą cenę i inne kryteria określone w SWZ - „Cena” – 60 pkt., „Długość okresu gwarancji na roboty budowlane oraz użyte materiały” - 40 pkt., razem - 100 pkt.

Ponadto, działając w oparciu o art. 253 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy Pzp, **Zamawiający informuje:**

- o Wykonawcach, którzy złożyli oferty, a także punktację przyznaną ofertom w każdym kryterium oceny ofert i łączną punktację:

Numer oferty	Nazwy albo imiona i nazwiska oraz siedziby albo miejsca zamieszkania, Wykonawców	Liczba punktów w kryterium „Cena”	Liczba punktów w kryterium „Długość okresu gwarancji na roboty budowlane oraz użyte materiały”	Łączna punktacja przyznana ofercie
1	INVEST - CIOŁEK JAROSŁAW Stara Wróblina 18, 21-421 Tuchowicz	60,00 pkt	40,00 pkt	100,00 pkt
2	PK Technologie sp. z o.o. ul. Tokarska 3, 26-600 Radom	45,93 pkt	40,00 pkt	85,93 pkt
3	Usługi Budowlane Zbysław Burdach ul. Pogodna 3, 21-400 Łuków	46,22 pkt	40,00 pkt	86,22 pkt
4	F.P.H. RAMAR Gajowy Rafał ul. Łapiguz 100d, 21-400 Łuków	brak oferty		
5	Ireneusz Przeździak "IRPOL", "POLDOM" ul. Trzaskoniec 34, 21-400 Łuków	brak oferty		
6	FARM-SYSTEM Sławomir Niedźwiedź Jezioro 36A, 21-400 Łuków	brak oferty		
7	KAMBUD Izabela Mielewczyk ul. Kochorowska 7-9, 83-200 Starogard Gdański	42,66 pkt	40,00 pkt	82,66 pkt
8	USŁUGI-REMONTOWO-BUDOWLANE Marcin Jakimowicz Gołaszyn 56C, 21-400 Łuków	59,24 pkt	40,00 pkt	99,24 pkt
9	USŁUGI REMONTOWO-BUDOWLANE Andrzej Chmura ul. Świętochowskiego 3 B, 21-400 Łuków	47,77 pkt	40,00 pkt	87,77 pkt
10	GENNER Sp. z o.o. ul. Grudniowa 44, 26-600 Radom	46,01 pkt	40,00 pkt	86,01 pkt

11	Mon-Plast Przemysław Dybciak Firma Usługowo Handlowa Sięciaszka Trzecia 11, 21-400 Łuków	59,96 pkt	40,00 pkt	99,96 pkt
12	MEG DOMY Sp. z o.o. ul. 1-Maja 191, 25-646 Kielce	48,95 pkt	40,00 pkt	88,95 pkt
13	AZEnergia Damian Dobrowolski ul. Farfak 17, 21-400 Łuków	51,11 pkt	40,00 pkt	91,11 pkt
14	PJM INVESTMENT Sp. z o.o. ul. Wincentego Witosa 66D, 25-561 Kielce	36,96 pkt	40,00 pkt	76,96 pkt

2) o ofertach odrzuconych: odrzucono 0 ofert.

Część 5 przedmiotu zamówienia.

Najkorzystniejszą ofertą w części 5 zamówienia: **Termomodernizacja budynku Zespołu Szkół w Zalesiu**, pod względem kryteriów podanych w 17 SWZ została oferta Nr 13 złożona przez **AZEnergia Damian Dobrowolski, ul. Farfak 17, 21-400 Łuków** z ceną ofertową: **1 690 129,47 złotych brutto** oraz długością okresu gwarancji na roboty budowlane oraz użyte materiały: **60 miesięcy od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego**.

Uzasadnione wyboru najkorzystniejszej oferty:

Wybrany Wykonawca nie podlega wykluczeniu, jego oferta nie podlega odrzuceniu na podstawie art. 226 ust 1 ustawy Pzp, Wykonawca spełnił warunki udziału opisane w rozdziale 6, pkt. 6.1.4 SWZ oraz jego oferta przedstawia najniższą cenę i inne kryteria określone w SWZ - „Cena” – 60 pkt., „Długość okresu gwarancji na roboty budowlane oraz użyte materiały” - 40 pkt., razem - 100 pkt.

Ponadto, działając w oparciu o art. 253 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy Pzp, **Zamawiający informuje:**

1) o Wykonawcach, którzy złożyli oferty, a także punktację przyznaną ofertom w każdym kryterium oceny ofert i łączną punktację:

Numer oferty	Nazwy albo imiona i nazwiska oraz siedziby albo miejsca zamieszkania, Wykonawców	Liczba punktów w kryterium „Cena”	Liczba punktów w kryterium „Długość okresu gwarancji na roboty budowlane oraz użyte materiały”	Łączna punktacja przyznana ofercie
1	INVEST - CIOŁEK JAROSŁAW Stara Wróblina 18, 21-421 Tuchowicz	42,32 pkt	40,00 pkt	82,32 pkt
2	PK Technologie sp. z o.o. ul. Tokarska 3, 26-600 Radom	52,53 pkt	40,00 pkt	92,53 pkt
3	Usługi Budowlane Zbysław Burdach ul. Pogodna 3, 21-400 Łuków	50,04 pkt	40,00 pkt	90,04 pkt
4	F.P.H. RAMAR Gajowy Rafał ul. Łapiguz 100d, 21-400 Łuków	56,65 pkt	40,00 pkt	96,65 pkt
5	Ireneusz Przeździak "IRPOL", "POLDOM" ul. Trzaskoniec 34, 21-400 Łuków	49,47 pkt	40,00 pkt	89,47 pkt
6	FARM-SYSTEM Sławomir Niedźwiedź Jezioro 36A, 21-400 Łuków	brak oferty		

7	KAMBUD Izabela Mielewczyk ul. Kocborowska 7-9, 83-200 Starogard Gdański	32,71 pkt	40,00 pkt	72,71 pkt
8	USŁUGI-REMONTOWO-BUDOWLANE Marcin Jakimowicz Gołaszyn 56C, 21-400 Łuków	44,67 pkt	40,00 pkt	84,67 pkt
9	USŁUGI REMONTOWO-BUDOWLANE Andrzej Chmura ul. Świętochowskiego 3 B, 21-400 Łuków	47,71 pkt	40,00 pkt	87,71 pkt
10	GENNER Sp. z o.o. ul. Grudniowa 44, 26-600 Radom	53,02 pkt	40,00 pkt	93,02 pkt
11	Mon-Plast Przemysław Dybciak Firma Usługowo Handlowa Sięciaszka Trzecia 11, 21-400 Łuków	51,48 pkt	40,00 pkt	91,48 pkt
12	MEG DOMY Sp. z o.o. ul. 1-Maja 191, 25-646 Kielce	54,04 pkt	40,00 pkt	94,04 pkt
13	AZEnergia Damian Dobrowolski ul. Farfak 17, 21-400 Łuków	60,00 pkt	40,00 pkt	100,00 pkt
14	PJM INVESTMENT Sp. z o.o. ul. Wincentego Witosa 66D, 25-561 Kielce	42,15 pkt	40,00 pkt	82,15 pkt

2) **o ofertach odrzuconych:** odrzucono 0 ofert.

WÓJT

mgr Mariusz Osiak

(podpis kierownika Zamawiającego
lub osoby upoważnionej)